


Проектная декларация
В редакции от 24 марта 2017 года
на строительство «Объект хранения легкового автотранспорта ГП-43А (подземный паркинг)» в составе объекта:
«Многоэтажные жилые дома с объектами соцкультбыта и объектом хранения легкового автотранспорта, ГП 43, 44, 45, 46, 43А в границах улиц
Щербакова-Велижанская-Тазовская-Спорта в г.Тюмени. Этап 2-й в составе ГП-45, ГП-46, ГП-43А и инженерных коммуникаций к ним».

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Меридиан Констракшн Тюмень»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«Меридиан Констракшн Тюмень»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	625000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Тюменская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Советская

	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом 51 корп. 1
	1.2.9	Тип помещений	Офис 701
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время	с 9:00-18:00, обед с 13:00 до 14:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	8 (3452) 52-92-52, 52-92-51 факс 8 (3452) 52-92-53
	1.4.2	Адрес электронной почты	Office@meridian72.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://mktyumen.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Друганов
	1.5.2	Имя	Иван
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Николаевич
	1.5.4	Наименование должности	Управляющий
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Меридиан  МЕРИДИАН уютные квартиры
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7202262347

регистрации застройщика	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1147232029614
	2.1.3	Год регистрации	2014
<p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p>			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Юрченко
	3.3.2	Имя	Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Васильевич

	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	33,34
3.4. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Наконечный
	3.3.2	Имя	Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Николаевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	33,33
3.5. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Медведев
	3.3.2	Имя	Ростислав
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	33,33
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>			
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	-
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	-

многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	-
	4.1.5	Наименование населенного пункта	-
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	-
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	-
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность	-

строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	-
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:	Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.09.2016 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Убыток 4 858 000,00 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	8 696 000,00 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	71 225 000,00 руб.

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	-
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Не подано (отсутствует)
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений.	Не подано (отсутствует)
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ,	Не подано (отсутствует)

	оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений.	
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица).	Не подано (отсутствует)
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика.	Не подано (отсутствует)
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	-
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.	-
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с	Не подано (отсутствует)

		которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика.	
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика.	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя.	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя.	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя.	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и	-

	капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений.	
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений.	-
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица).	-
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя.	-
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности	-

		поручителя в установленном порядке.	
7.2.10		Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.	-
7.2.11		Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя.	-
7.2.12		Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1		-
Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация.	Один
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в	-

заполняется проектная декларация		граница являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства.	Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Тюменская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Административно-территориальный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте	Центральный
	9.2.8	Вид обозначения улицы	В границах улиц
	9.2.9	Наименование улицы	Щербакова-Велижанская-Тазовская-Спорта
	9.2.10	Дом	-
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-

	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	1
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	1
	9.2.20	Общая площадь объекта	4326,2 кв. м
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Монолитный железобетонный каркас и монолитные железобетонные стены
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В проекте не указан
	9.2.24	Сейсмостойкость	В проекте не указан
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>			
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-

Российской Федерации о градостроительной деятельности			
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:	«ПРИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7202018726
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Окна РОСТА»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-	7204088800

		строительное проектирование	
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	25 июня 2012 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	72-1-1-0244-12
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение Тюменской области
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:	«Управление государственной экспертизы проектной документации»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7202150869
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	14 августа 2012 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0037-12
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:	«ГЕОПРОЕКТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7203089455
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	17 июня 2013 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0080-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:	«ГЕОПРОЕКТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7203089455
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	17 марта 2014 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0007-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:	«ГЕОПРОЕКТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7203089455
10.5. О результатах	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-

государственной экологической экспертизы	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой квартал «Заречный» (ЖК «Заречный»)
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 72304000-325-рс
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	04.09.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	31.03.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	01.11.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Тюмени
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	27.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	06.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	06.11.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	30.12.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Не зарегистрировано
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:	Департамент имущественных отношений Тюменской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	72:23:0105001:10110
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	24 627 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусмотрено устройство проездов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	-
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	-
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства).	-
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:	-

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	-
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	-
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2707тв
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5 911 637,00 руб.

	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение отсутствует
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	-
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водоотведение бытовое
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Тюмень Водоканал

14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7204095194
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.12.2016
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:	2707тк
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:	3 года
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7 073 420,00 руб.
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Сети газоснабжения отсутствуют
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:	-
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:	-

14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:	-
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения к сетям газораспределения плата за подключение составляет	-
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Сети электроснабжения
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Сибирско-Уральская энергетическая компания»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7205011944
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.04.2013
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТЮ-12-1491
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.09.2017
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	8 574 488,00 руб.
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневая канализация отсутствует
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	-
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:	-
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:	-
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Сеть теплоснабжения отсутствует
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	-
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Телефонизация отсутствует
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	-
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	-
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	-
	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов отсутствует
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	-
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	-
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	-
	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание отсутствует

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	-
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	-
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	-
	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание отсутствует
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	-
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	-
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	-
	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступ в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» отсутствует
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	-

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	-
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	-

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	-
	15.1.2	Количество нежилых помещений	164
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	148
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	16

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество во комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
2	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
3	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
4	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
5	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
6	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
7	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
8	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
9	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75

10	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
11	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
12	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
13	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
14	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
15	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
16	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
17	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
18	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75

19	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
20	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
21	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
22	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
23	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
24	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
25	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
26	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
27	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75

28	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
29	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
30	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
31	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
32	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
33	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
34	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
35	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
36	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75

37	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
38	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
39	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
40	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
41	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
42	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
43	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
44	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
45	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75

46	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
47	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
48	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
49	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
50	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
51	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
52	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
53	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
54	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75

55	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
56	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
57	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
58	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
59	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
60	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
61	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
62	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
63	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75

64	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
65	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
66	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
67	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
68	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
69	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
70	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
71	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
72	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75

73	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
74	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
75	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
76	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
77	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
78	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
79	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
80	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
81	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75

82	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
83	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
84	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
85	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
86	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
87	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
88	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
89	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
90	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75

91	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
92	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
93	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
94	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
95	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
96	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
97	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
98	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
99	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75

100	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
101	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
102	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
103	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
104	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
105	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
106	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
107	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
108	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75

109	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
110	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
111	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
112	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
113	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
114	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
115	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
116	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
117	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75

118	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
119	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
120	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
121	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
122	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
123	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
124	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
125	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
126	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75

127	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
128	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
129	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
130	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
131	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
132	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
133	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
134	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
135	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75

136	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
137	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
138	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
139	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
140	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
141	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
142	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
143	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
144	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75

145	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
146	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
147	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75
148	Для хранения автотранспорта	1	-	15,75	Машино-место	15,75

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Парковка (без машино-мест)	Подземная парковка на 148 м/м	Подъезды и проходы к машино-местам	1822,6
2	Пандус	Подземная парковка на 148 м/м	Для выезда автотранспорта	139,7

3	Коридор	Подземная парковка на 148 м/м	Для доступа в здание	9,4
4	Лестничная клетка	Подземная парковка на 148 м/м	Для доступа в здание	1,2
5	Лестничная клетка	Подземная парковка на 148 м/м	Для доступа в здание	8,1
6	Лестничная клетка	Подземная парковка на 148 м/м	Для доступа в здание	1,2
7	Коридор	Подземная парковка на 148 м/м	Для доступа в здание	9,4
8	Коридор	Подземная парковка на 148 м/м	Для доступа в здание	5,0
9	Коридор	Подземная парковка на 148 м/м	Для доступа в здание	2,9
10	Электрощитовая	Подземная парковка на 148 м/м	Обеспечение электропитанием парковки	11,7
11	Насосная	Подземная парковка на 148 м/м	Обеспечение водоснабжением парковки	23,3

12	Пост охраны	Подземная парковка на 148 м/м	Помещение для размещения охранников	7,8
13	Санитарный узел	Подземная парковка на 148 м/м	Для санитарных условий охранников	3,0
14	Хозяйственное помещение	Подземная парковка на 148 м/м	Помещение для уборочного инвентаря	8,5
15	Помещение	Подземная парковка на 148 м/м	Помещение для уборочного инвентаря	3,6
16	Помещение	Подземная парковка на 148 м/м	Помещение для уборочного инвентаря	3,6
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
N п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая	Электрооборудование	Мощность-35кВт	Электрообеспечение паркинга
2	Насосная	Насосное оборудование	Мощность насосов H=41м	Система пожаротушения, водоснабжения паркинга

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Земельный участок	Обслуживание и эксплуатация	Кадастровый номер земельного участка 72:23:0105001:10110 по адресу г.Тюмень, в границах улиц Щербакова-Велижанская-Тазовская-Спорта

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2013 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:	III квартал 2013 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II квартал 2014 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2017 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2018 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	111 000 000,00 руб.
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	-
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	72:23:0105001:10110
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета	-

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	-

застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц			
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации Тюменская область	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети улица	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4. Об адресе	21.4.1	Номер телефона	-

электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	-
<p align="center">Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	-
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	-

юридических лиц			
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> <p>-</p>			
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	-
	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	-

<p>домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>			
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>			
<p>24.1. О виде, назначении</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу</p>	<p>Нет</p>

<p>объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного</p>		объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность			
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		-	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		-	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-	
	24.1.8	N п/ п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика	-
		1	2	3	-

<p>самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми</p>					
---	--	--	--	--	--

участниками долевого строительства по договору				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		-

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Управляющий
 ООО «Меридиан Констракшн Тюмень»
 24.03.2017г.



ИП Друганов И.Н.

Всего ~~пред~~ пронумеровано,
пронумеровано и скреплено
печатью 57 листов

новое дело семь

«21» 03 2017 г.

